

招商银行去年财富管理收入同比下降，净息差继续收缩，投资收益也同比下降，且公允价值变动亏损。同时，不良双升，且房地产行业不良双升较快

### 3.4.3 按行业划分的贷款及不良贷款分布情况

(人民币百万元, 百分比除外)	2022年12月31日				2021年12月31日			
	贷款和 垫款金额	占总额 百分比%	不良贷款 金额	不良 贷款率% <sup>(1)</sup>	贷款和 垫款金额	占总额 百分比%	不良贷款 金额	不良 贷款率% <sup>(1)</sup>
公司贷款	2,375,616	39.26	29,961	1.26	2,150,938	38.62	26,732	1.24
交通运输、仓储和邮政业	492,248	8.14	948	0.19	445,603	8.00	2,945	0.66
房地产业	375,980	6.21	15,348	4.08	401,704	7.21	5,655	1.41
制造业	465,712	7.70	4,781	1.03	333,398	5.99	6,871	2.06
电力、热力、燃气及 水生产和供应业	212,893	3.52	468	0.22	194,688	3.50	658	0.34
租赁和商务服务业	161,750	2.67	1,784	1.10	174,758	3.14	4,054	2.32
批发和零售业	180,709	2.99	1,836	1.02	147,272	2.64	3,726	2.53
金融业	112,114	1.85	440	0.39	95,333	1.71	90	0.09
建筑业	105,770	1.75	435	0.41	120,934	2.17	569	0.47
信息传输、软件和 信息技术服务业	89,858	1.48	406	0.45	65,994	1.18	235	0.36
水利、环境和 公共设施管理业	64,996	1.07	100	0.15	65,248	1.17	175	0.27
采矿业	40,495	0.67	521	1.29	34,505	0.62	786	2.28
其他 <sup>(2)</sup>	73,091	1.21	2,894	3.96	71,501	1.29	968	1.35
票据贴现	514,054	8.49	-	-	431,305	7.74	-	-
零售贷款	3,161,789	52.25	28,043	0.89	2,987,791	53.64	24,130	0.81
贷款和垫款总额	6,051,459	100.00	58,004	0.96	5,570,034	100.00	50,862	0.91

数据来源：招商银行2022年年报