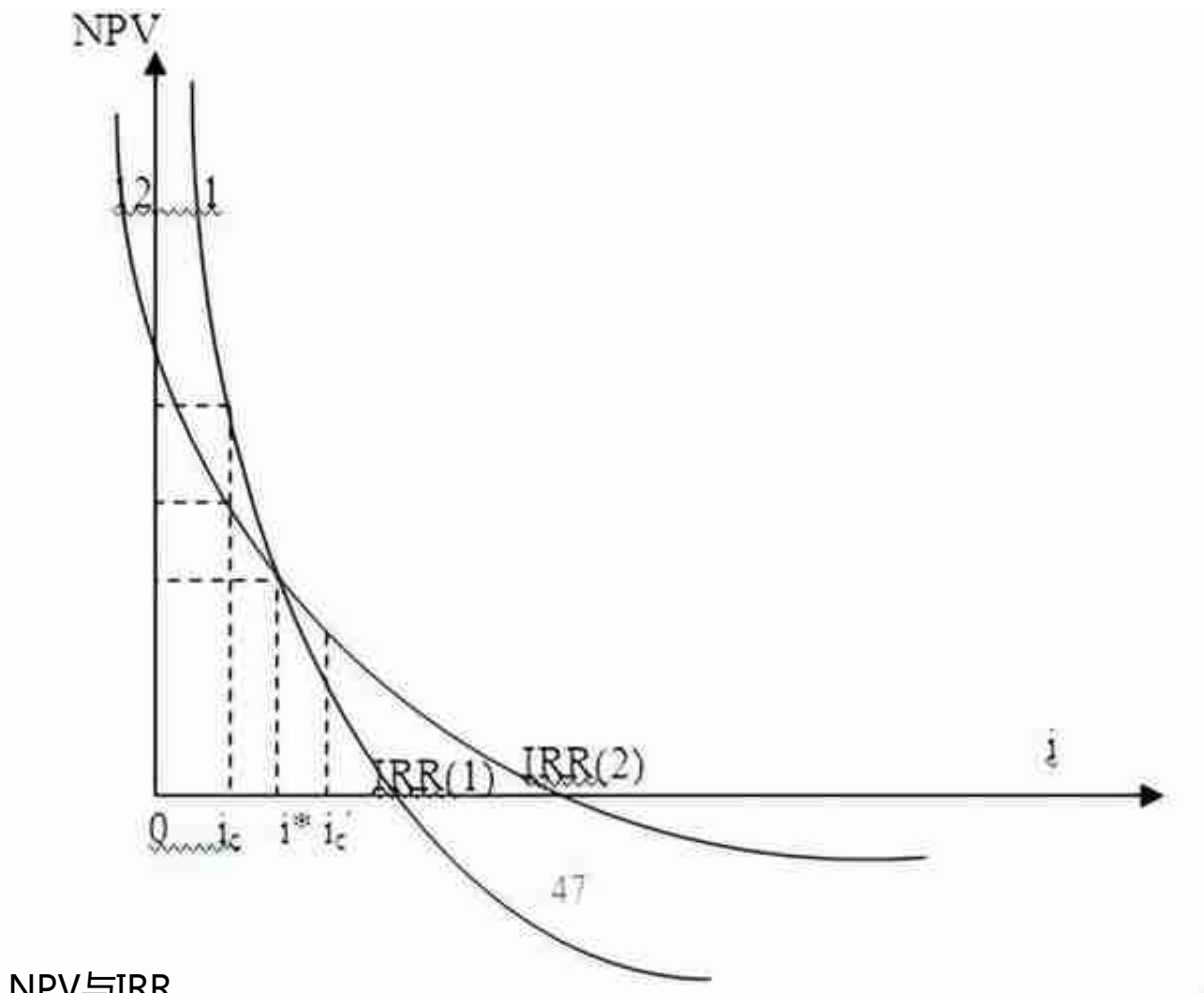


常见的资产估值的方法主要有市场法、成本法和收益法三种。



NPV与IRR

2、市场法是将企业与可比上市公司、或在市场上已有交易案例的企业来评估价值的思路。大家耳熟能详的PE\PS\PB等方法都是市场法的范畴，大量的股权投资项目基本都是采用市场法的一种或几种方法进行估值的。PE（市盈率）是使用净利润进行比较，PS（市销率）是使用销售规模进行比较，PB（市净率）是使用净资产规模进行比较。这三种方法适用的场景有些区别，可以根据标的的具体情况进行选择，或者都计算之后选择更符合逻辑或更贴合心理价位的估值方法。