

新京报快讯（记者 赵昱）12月5日，经历了92轮的网上竞价后，世茂集团旗下的常州世茂房地产有限公司以11.53亿元的价格竞得浙江省玉环市玉城街道南片NCG041-0107地块，溢价率约为8.88%。

该地块位于玉城街道上段老区，土地性质为住宅、商服、科教用地；出让面积约为8.61公顷，地上总建筑面积最高约为18.94万平方米，其中住宅建筑面积最高约为17万平方米；出让起始价10.59亿元。

出让公告显示，该地块需集中配建不少于地块住宅总建筑面积3‰的居家养老服务用房、用地面积不小于6100平方米的12班标准化幼儿园和不小于600平方米的社区综合服务设施，验收合格后无偿交给玉城街道办事处管理。

新京报记者 赵昱

编辑 武新 校对 危卓