

12月5日晚间，金科股份（000656.SZ）公告称，公司拟向不超过35名特定投资者非公开发行股票，非公开发行股票事项所募集资金拟用于公司“保交楼、保民生”相关的房地产项目开发、棚户区改造或旧城改造项目开发建设，偿还部分债务本息以及符合上市公司再融资政策要求的补充流动资金等，此次非公开发行拟发行的股票数量不超过本次发行前公司总股本的30%，但具体方案以公司股东大会及中国证监会审批确定的最终方案为准。

值得注意的是，金科股份在公告中强调，本次公司拟筹划的非公开发行股票事项尚需经公司董事会、股东大会审议批准，及中国证监会等主管部门的核准。能否取得上述批准或核准，以及最终取得时间等均存在不确定性，且目前尚未最终确定特定投资者，可能存在发行失败的风险。

此外，金科股份还在公告中披露，公司主要股东重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司（以下简称：金科控股）及黄红云近期被金融机构强制平仓导致被动减持公司股份，其中金科控股于2022年11月14日至11月16日合计减持股份39713600股，占公司总股本的0.74%；黄红云于2022年11月25日、11月28日合计减持股份4979万股，占公司总股本的0.93%。金科股份称，上述两位股东不排除后续存在被金融机构继续强制平仓导致被动减持公司股份的风险。

金科股份在公告中表示，公司结算业绩阶段性承压。

三季报数据显示，今年前三季度，金科股份的营业收入为434.14亿元，同比减少31.83%；归属于上市公司股东的净利润为-42.83亿元，同比减少194.61%；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-45.57亿元，同比减少231.5%。截至9月30日，公司货币资金约166.07亿元，同比减少42.55%，主要因销售及回款减少，且经营开支、债务偿还等持续支出。另外，公司的长期借款约249.39亿元，同比减少39.81%，主要系长期借款的期限转为一年所致。

截至2022年10月，金科股份及控股子公司连续十二个月内累计收到相关法院等司法机关的执行文书涉及正在执行的案件金额合计为45.98亿元，占公司最近一期经审计净资产的11.82%。

除了金科股份之外，12月5日，还有外高桥和冠城大通两家上市公司宣布拟进行非公开发行股票募集资金。

外高桥（600648.SH）发布公告称，拟筹划非公开发行股票。外高桥集团表示，拟通过非公开发行股票加快“第三支箭”政策支持的房地产业务的开发建设，提升公司资源获取能力和综合竞争力。本次非公开发行拟向不超过35名特定投资者发行股票，募集资金拟用于政策支持的房地产业务以及符合上市公司再融资政策要求的补

充流动资金等。

冠城大通（600067.SH）公告称，经公司管理层讨论，为满足公司业务发展需要，优化公司资本结构，冠城大通拟向不超过35名特定投资者非公开发行股票，募集资金拟用于投资满足公司转型需求的业务扩张和产业链上下游并购项目、与“保交楼、保民生”相关的房地产项目，以及符合上市公司再融资政策要求的补充流动资金、偿还债务等。