

## 澎湃财讯

据广东省“莞e购”微信小程序登记楼盘提示信息，自5月1日起，该市将实行新的住房限购政策。社会保险之外，可凭借个人所得税证明买房；此前要求的社会保险金“逐月连续缴纳”调整为“累计缴纳”；落户即可购房，取消对新入户居民家庭购房时的社会保险金限制。

降低部分购房人群社会保险和个人所得税时限要求。非本市户籍居民家庭具备本科以上学历、取得二级、初级以上技师的，购房之日前2年内在该市累计缴纳6个月以上的社会保险或个人所得税的，可购买第1套商品住房；购买第2套商品住房的，须提供购房之日前3年内在东莞市累计缴纳24个月以上社保或个税证明。

“莞e购”微信小程序由东莞市住房和城乡建设局主导开发，主要功能是住房意向认购、网上签约、合同下载等。

责任编辑：庞静涛