

乐居财经

刘治颖

2月13日，上海爱建信托有限责任公司（以下简称：爱建信托）退出投资企业宿州蓝泽企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称：宿州蓝泽企管），退出前持股比例约49.86%。

据乐居财经查阅，宿州蓝泽企管注册资本变更，从7.02亿元变更为3.5亿元；股东变更，上海星柏房地产有限公司持股比例从约49.36%上升至99%，蓝城天悦建设管理(上海)有限公司持股比例从约0.5%上升至1%，爱建信托、安徽绿城佳园置业有限公司、上海爱建泽盈投资管理有限公司分别退出约49.86%、0.14%、0.14%股份。

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	其他事项备案	5-	2-	2023年2月8日
2	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	上海爱建泽盈投资管理有限公司（高天武）	上海星柏房地产有限公司（姜国代表：张志刚）	2023年2月8日
3	章程备案			2023年2月8日
4	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	上海爱建信托有限责任公司(出资额: 35000.0000万元; 出资比例: 49.8675%); 住所: 上海上海市徐汇区肇嘉浜路746号3-8层; 承担责任方式: 有限责任公司; 上海星柏房地产有限公司(出资额: 54850.0000万元; 出资比例: 49.359%); 住所: 上海上海市闵行区虹中路385号1幢502室; 承担责任方式: 有限责任公司; 蓝城天悦建设管理(上海)有限公司(出资额: 300.0000万元; 出资比例: 0.4166%); 住所: 上海上海市闵行区虹中路385号1幢501室; 承担责任方式: 有限责任公司; 上海爱建泽盈投资管理有限公司(出资额: 100.0000万元; 出资比例: 0.1429%); 住所: 上海上海市黄浦区福州路281号A10H05室; 承担责任方式: 无限责任); 安徽绿城佳园置业有限公司(出资额: 100.0000万元; 住所: 安徽省滁州市来安县来安乡黄安子村; 承担责任: 无限责任; 承担责任: 无限责任)	上海星柏房地产有限公司(出资额: 34860.0000万元; 出资比例: 99%); 住所: 上海上海市闵行区虹中路385号1幢502室; 承担责任方式: 无限责任); 蓝城天悦建设管理(上海)有限公司(出资额: 350.0000万元; 出资比例: 1%); 住所: 上海上海市闵行区虹中路385号1幢501室; 承担责任方式: 无限责任)	2023年2月8日

宿州蓝泽企业管理合伙企业（有限合伙）成立于2021-08-06，执行事务合伙人为上海星柏房地产有限公司，经营范围包含：企业管理；房地产开发经营。

爱建信托成立于1986年8月1日，法定代表人为徐众华，注册资本约46.03亿元，经营范围包含：资金信托，动产信托，不动产信托等。该公司由上海爱建集团股份有限公司持股约99.33%，上海爱建进出口有限公司持股约0.33%，上海爱建纺织品有限公司持股约0.33%。目前，该公司对外投资企业共164家。