

南都讯 记者 卢亮 “房住不炒”的基调下，信贷资金违规流入房市再次受到重罚。

11月4日，中国银保监会在一天内连续公布了8张重磅罚单，指向了四家银行，交通银行、招商银行、建设银行、兴业银行4家分别被罚500万元、460万元、260万元、150万元，总计达到1370万元。

其中，总部在大湾区的招商银行因个人经营贷款挪用至房地产市场、个人经营贷款“三查”不到位、总行对分支机构管控不力承担管理责任等违法违规行为被罚460万元。

南都湾财社记者注意到，在上月底的招商银行2022年三季度业绩交流会上，该行副行长朱江涛在解答整体房地产行业拨备的情况时表示，目前该行房地产的贷款拨备率水平接近对公表内拨备水平的两倍，整体风险抵补能力比较强。关于外界比较关注的涉及到房地产“断供”的影响，朱江涛称，截至9月末，网传涉嫌停供楼盘涉及招行住房按揭贷款的，逾期金额是3.69亿元，占个人住房按揭贷款总额为0.027%。

与招行的处罚类似，交通银行因个人经营贷款挪用至房地产市场、个人消费贷款违规流入房地产市场等违法违规行为被罚500万元。其中，时任交通银行湖北省分行副行长龚青被警告。

记者看到，建设银行同样因为个人经营贷款“三查”不到位、个人经营贷款制度不审慎等案由被处罚260万元。

兴业银行因债券承销业务严重违反审慎经营规则被中国银保监会罚款150万元。时任兴业银行合肥分行行长荣益民对该行债券承销业务严重违反审慎经营规则负有责任，被银保监会警告。

公开资料显示，兴业银行法定代表人为吕家进。南都湾财社记者留意到，这不是该行今年最大罚单。就在10月28日，兴业银行理财业务因存在五方面违法违规行为，刚刚被中国银保监会处罚450万元。