

本报记者 陈美 吉雪娇

作为唯一在上交所上市的信托公司，安信信托走下神坛！

6月7日，安信信托15页公告回复上交所“九问”曝光了这家信托公司真实的兑付逾期金额，而这一数字高于此前的报道。

受此影响，投资者用脚投票，安信信托开盘后快速跌停，截止周一收盘时报收4.3元

。

1

项目逾期金额高达117.6亿

在业内被誉为有较高安全性的信托，近日却出事了，安信信托被曝部分产品延期兑付。

相关消息显示，2018年安信信托上半年到期未能如期兑付的金额约为0.62亿元，2018年下半年到期未能如期兑付的金额约为48.12亿元，2019年截至5月20日到期未能如期兑付的金额约为68.86亿元。

随即，上交所发出“九问”。

6月7日，安信信托回复称：最新未能兑付的金额高达117.6亿！

这一金额比此前报道的68.86亿，几乎高出一倍！安信信托为何会有如此多的项目，未能如期兑付？

安信信托称：是由于宏观经济形势及市场变化等原因，出现了短期流动性困难，涉及25项目产品。

安信信托表示，从风控措施来看，有足值的抵质押担保的占比为42%，企业保证担保的占比为43%。并提到，其中主动管理类项目的抵质押担保的比例为100%，没有导致信托财产受损的终极风险。

话虽如此，但安信信托依然没有给出具体的兑付时间。

2

## 安信信托业绩大跳水

回顾安信信托近年来业绩，可以用每况愈下来形容。

自2014年，每股收益达到2.25元的高位之后，安信信托的业绩就开始起伏。

2015年每股收益1.04元，2016年1.71元，到了2017年变降为0.8元，2018年业绩变脸直接亏损，每股收益成了-0.31元。



The screenshot shows the Anxin Trust (安信信托) website. The header includes the company logo and navigation links: 关于安信, 安信财富, 产业布局, 养老信托, 投资者关系, 社会. The main content area features four key metrics: 8.8~9.3% 预期年化收益 (Expected Annualized Return), 11月 信托期限 (Trust Term), 300万 最低认购金额 (Minimum Investment Amount), and 工商企业 投资方向 (Investment Direction). A '查看详情' (View Details) button is located below the first metric. Below this section, a product listing is visible: 安信锐赢100号-特定资产收益权转让附回购集合资金信托计划D类1期.

8.4万是什么概念？这一年化收益率对标现在的理财产品，是整整高出一倍多！

而据中国信登网数据显示，

今年一季度信托产品平均收益率为6.54%

。因此，在业内人士看来，安信信托的部分产品收益率高出平均数，已经有了危险的信号。

3

出事的产品中闪现房地产项目

界面新闻报道，最新出现延期兑付的产品，分别是“安信信托-安赢11号广州油富城项目集合资金信托计划”、“安信信托-安赢25号深圳和缘福城市更新”和“安信信托-沃野投资集合信托计划”。

简单来看，这三个信托产品中，至少有两个是房地产信托。

此前，安信信托出现违约或延期兑付的两款产品，是“安信·深圳罗湖城市更新集合资金信托计划”和“安信新农村建设发展基金集合信托计划”。

而这两个项目中，也至少有一个是房地产项目。

2018年以来，房地产调控政策频出，甚至连行业老大万科都喊出“活下去”的口号。但安信信托却加大发行房地产信托产品，背后的风控把握究竟有多高？看看目前117.6亿的延期兑付资金就知道了。

因此，也有信托人士认为，安信信托25个项目暴雷，很有可能是公司项目连环出问题，也就是新借还不了旧债的结果。

4

16亿股债项目也“踩雷”

除了项目延期兑付，安信信托还发生了资产减值损失，并且高达21.56亿元。

据安信信托披露信息，  
“印纪传媒”计提减值准备10.55亿元  
，系公司2018年2月通过协议方式受让印纪传媒股份1.07亿股，占印纪传媒总股本比例6.03%，受让价格为12.75元/股。

但截至去年9月28日印纪传媒收盘价为3.46元，预期这种下降趋势属于非暂时性的，可以认定该项金融资产确认减值损失。

其实，看看2018年印纪传媒欠款10亿，实控人肖文革被列失信名单等诸多负面消息就知道了，安信信托所受的雷有多大了。

此外，安信信托还涉及“中弘卓业集团有限公司”贷款计提减值准备5.5亿元。

由于中弘股份股票已于12月27日交易结束后被终止上市，但上述债权在2018年12月31日到期，安信信托判断中弘卓业集团有限公司短期内没有还款能力，并已将该笔贷款五级分类归类为“损失类”。

编辑|陈美 审核|刘柯